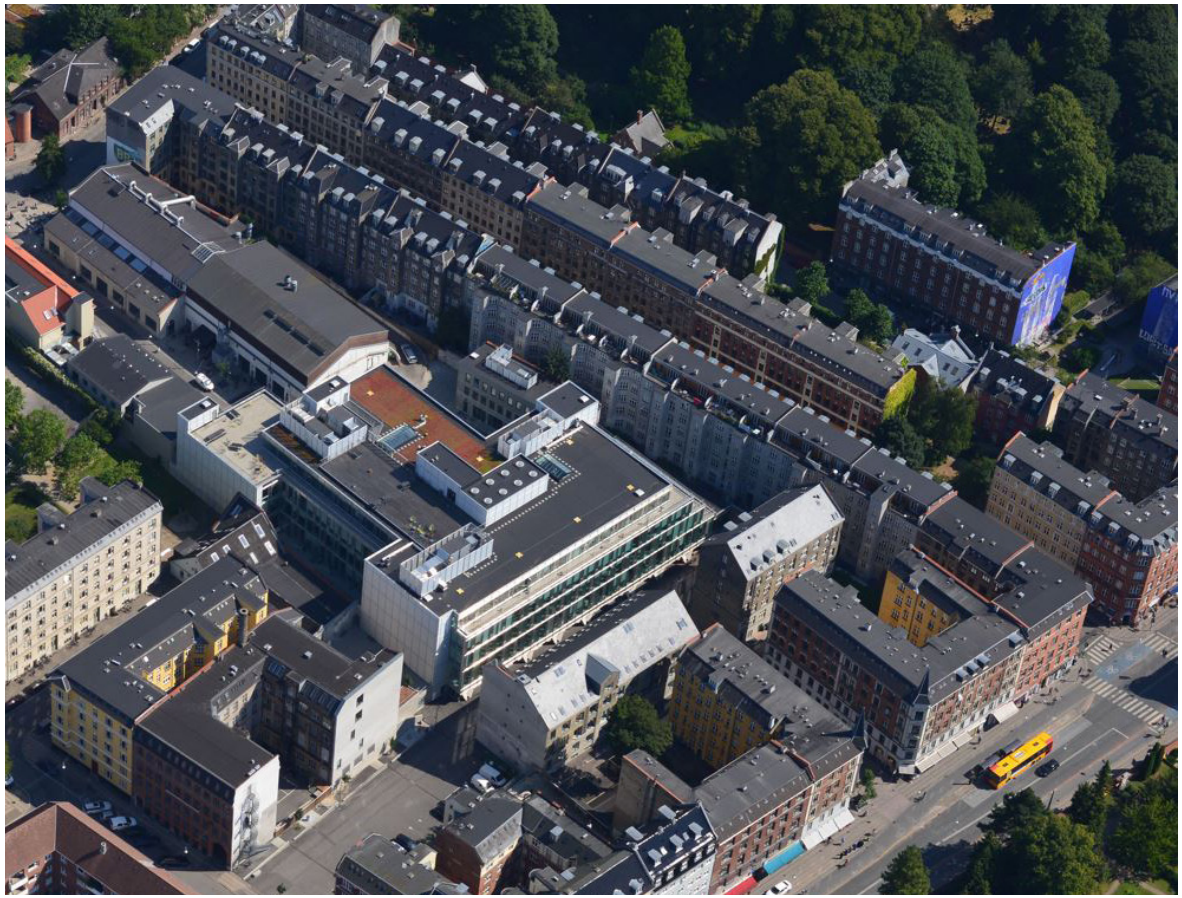
Peter Fabers Gade 5-19

Gårdrenovering - Idéoplæg - 13.08.2017

Udarbejdet af Studio Heima
Struenseegade 13, 2 sal.
Tel: +45 31241455
Mail: casper@studioheima.dk

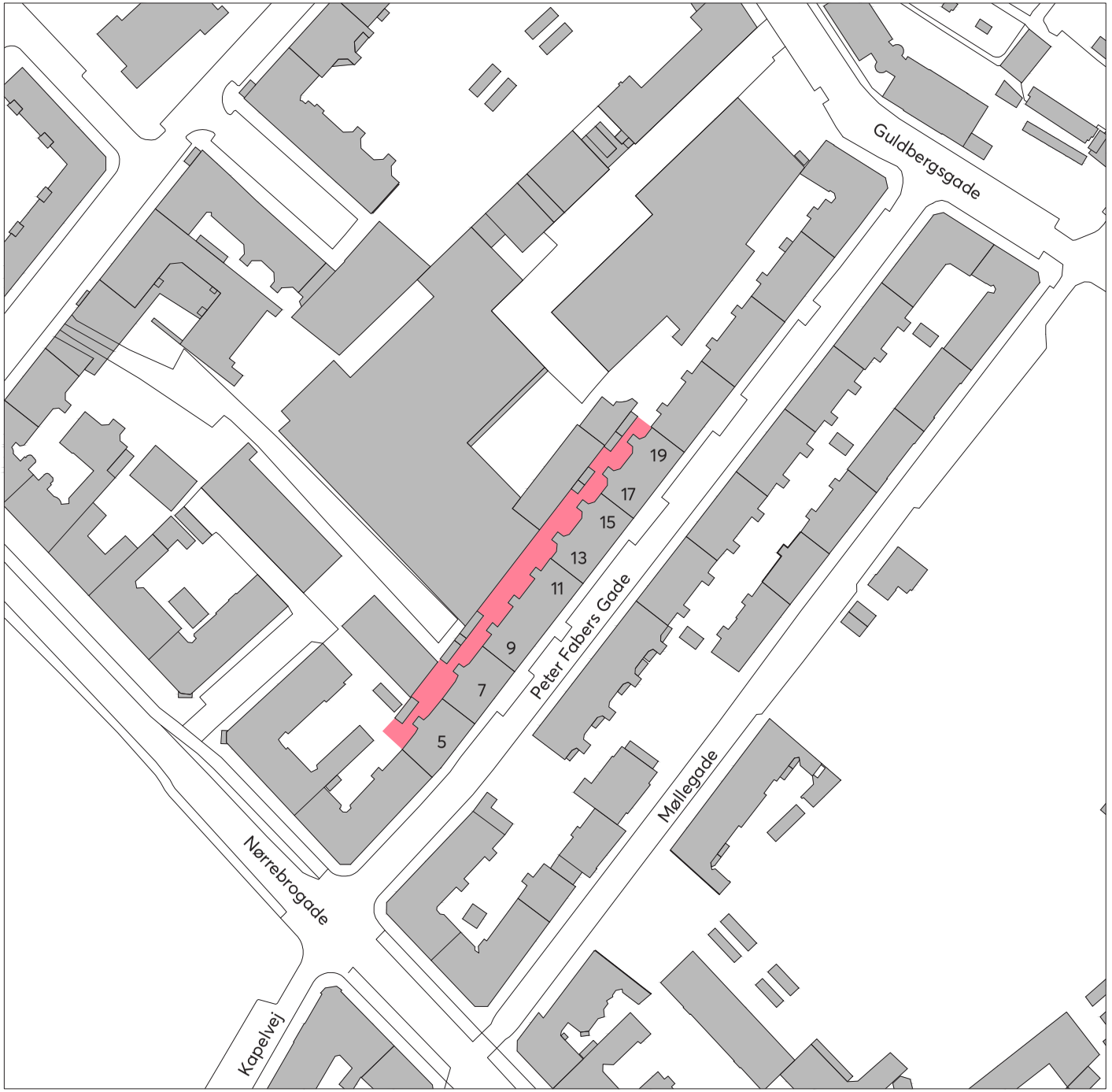
Indholdsfortegnelse

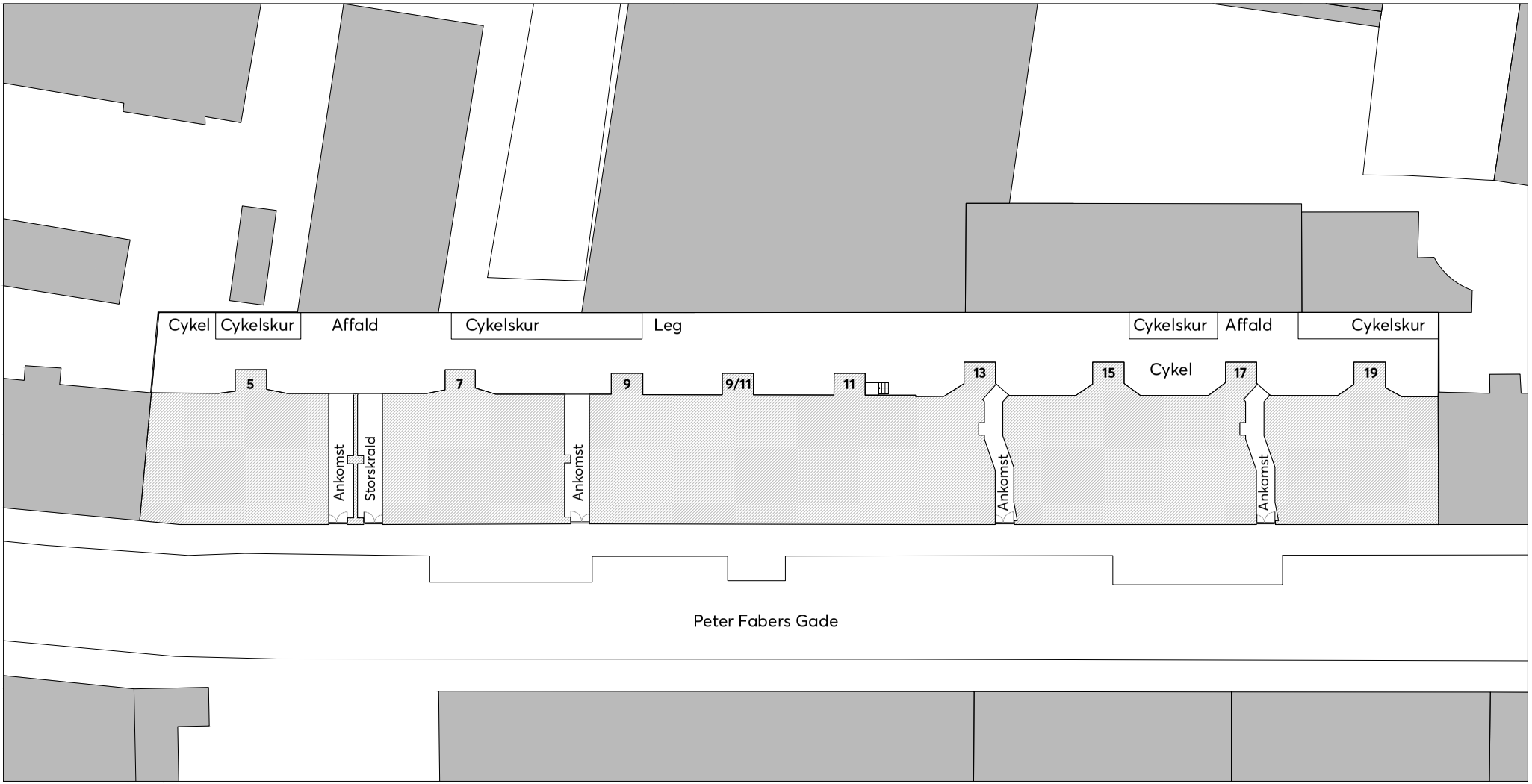
3/ Stedet
6/ Koncept
7/ Strøget
10/ Beplantning
15/ Funktioner
- Cykelparkering
- Skur
- Affald
- Tørrestativer
- Leg
31/ Åndehuller
37/ Gården



Andele.
I andelsboligforeningen er der pr. 1. januar 2011 i alt 72 andele fra 47,6 til 141,8 m2. Hertil kommer et erhvervslejemål, vaskeriet og bestyrelseslokalet.

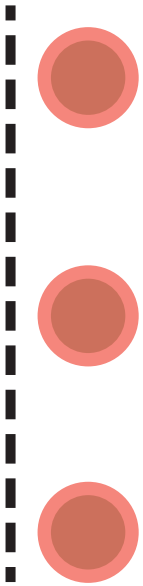
Antal andelsboliger:	72 stk.
Opgange:	8 stk.
Estimeret areal af baggård:	550m2




Cykel
Cykelskur
Affald
Cykelskur
Leg
Cykelskur
Affald
Cykelskur
5
7
9
9/11
11
13
15
Cykel
17
19
Ankomst
Storskrald
Ankomst
Ankomst
Ankomst
Peter Fabers Gade

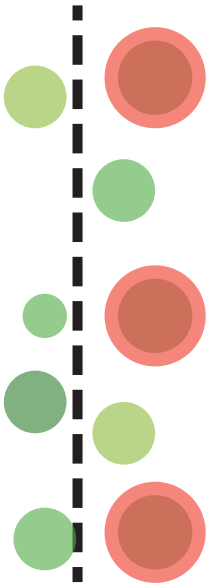
Strøget

Et varmt og samlende underlag



Åndehuller

Et defineret rum til ophold



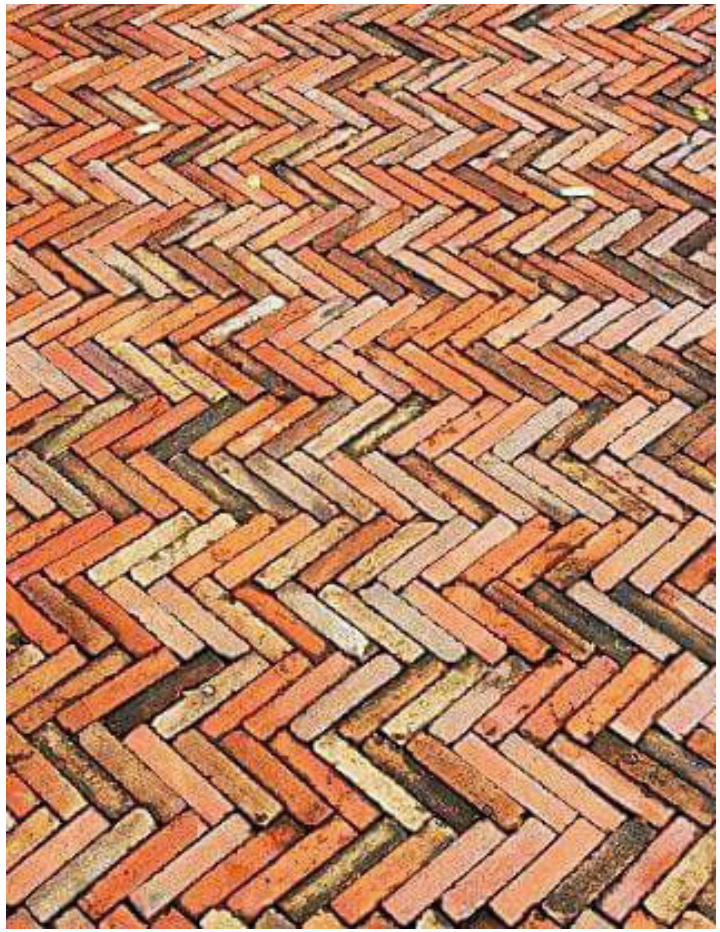
Beplantning

En grøn osase

Strøget

et varmt og samlende underlag

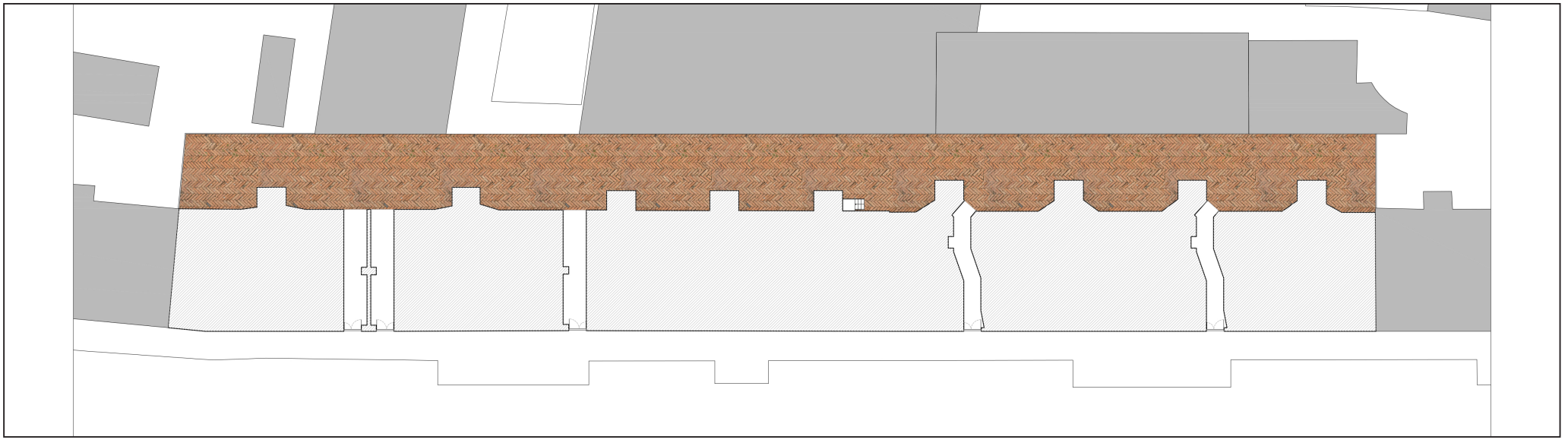
Som kontrast til de grå mure, facader og gavle der omgiver gårdrummet foreslås det at de eksisterende grå sf-sten skiftes ud med en belægning i varme toner. Den nye belægning vil fungere som et lyst og varmt tæppe i det smalle gårdrum. Belægningen er gårdens vigtigste visuelle element og danner bindeled mellem gårdens funktioner.
Med det rigtige valg af materialer og design kan "strøget" give baggården karakter og sjæl.
Den nye belægning vil understrege stedets smalle og særlige karakter.
Fra lejlighederne vil man se ned på en belægning med dybde og spil.



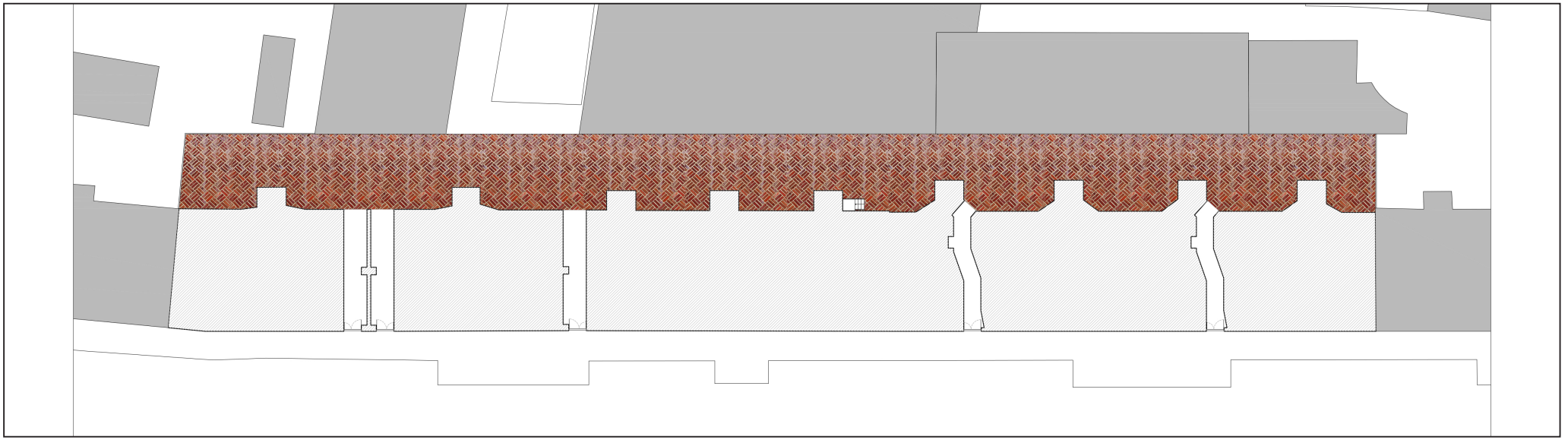
Rød teglbelægning

Gul teglbelægning

Betonklinker M23 | IBF



Gul teglbelægning



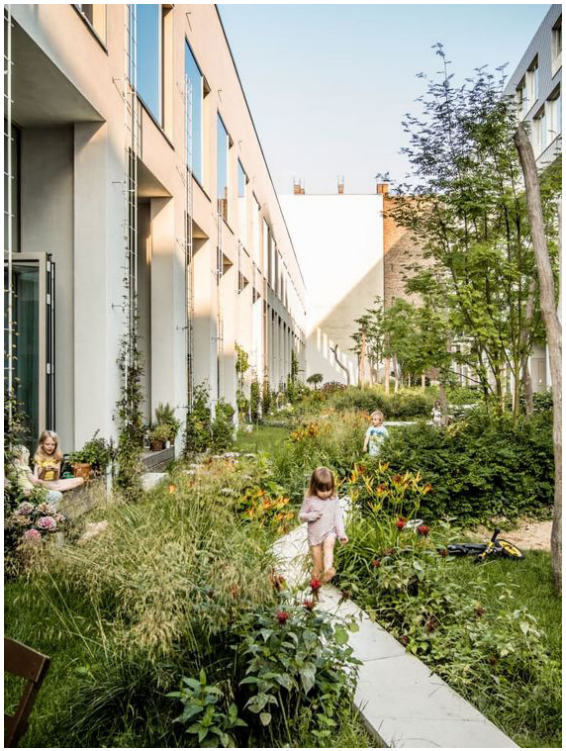
Rød teglbelægning

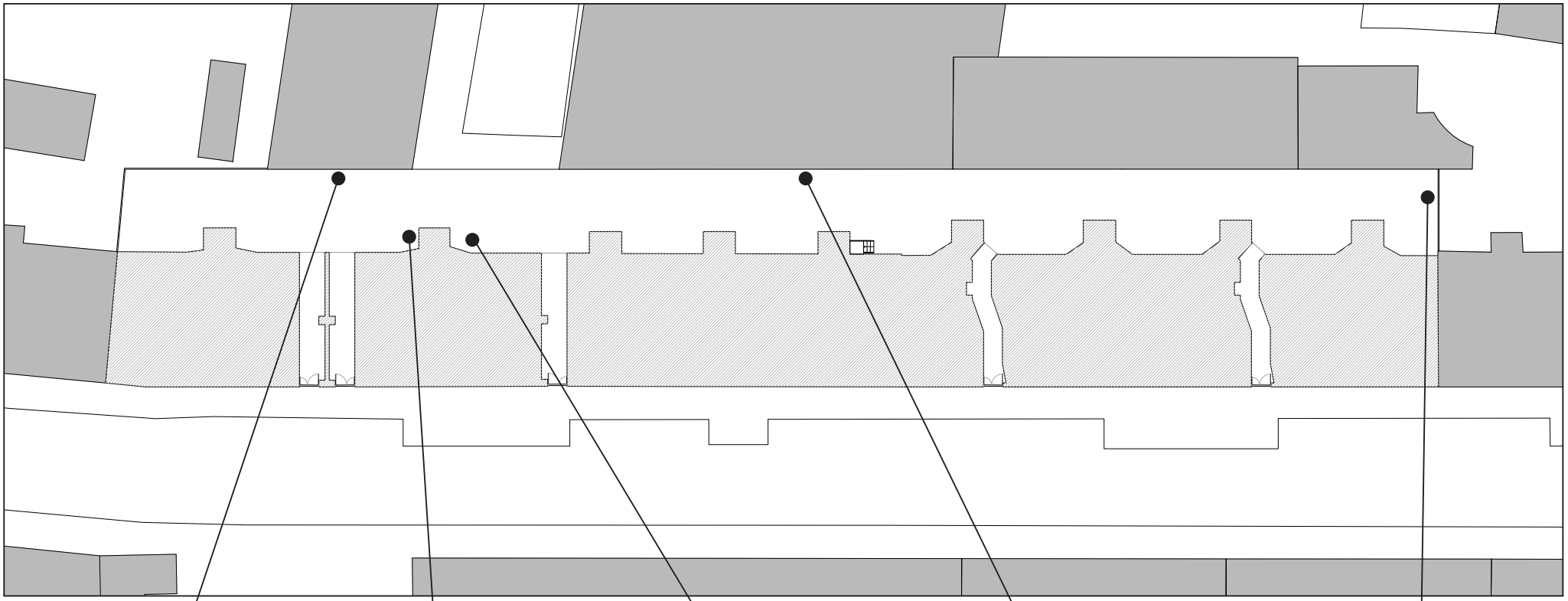
Beplantning

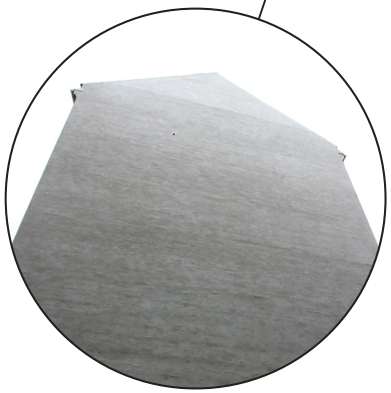
en grøn oase

Vi foreslår at gården skal fremstå med et klart grønt udtryk med fokus på at skabe rum, tryghed og stemning.
Gårdens grønne karakter vil, som strøget, stå som modspil til de grå omgivelser.
Slyngplanter i espalier ved gavle og trappeopgange.
Skyggeplanter, buske og mindre træer skal dominere resten af gården.

Plantekasser og krukker bruges til at skabe rum og stemning hvor det ikke er muligt at plante direkte i jorden.







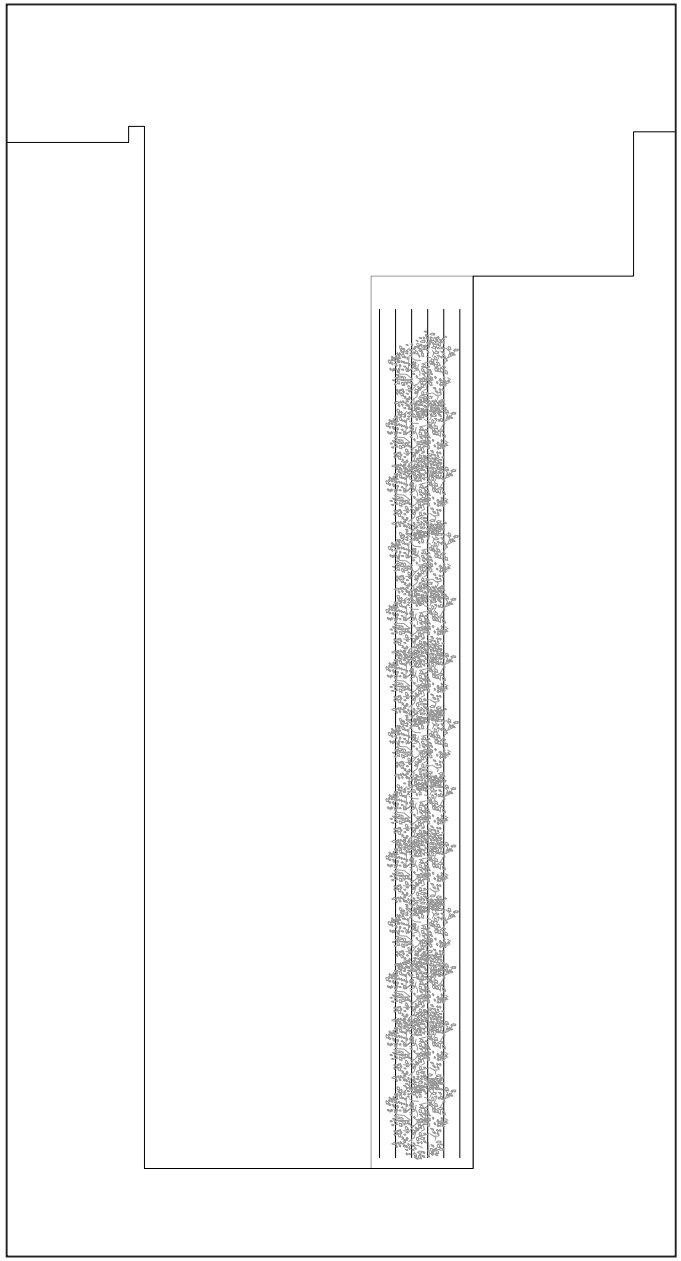
Gavle

Trappetårne

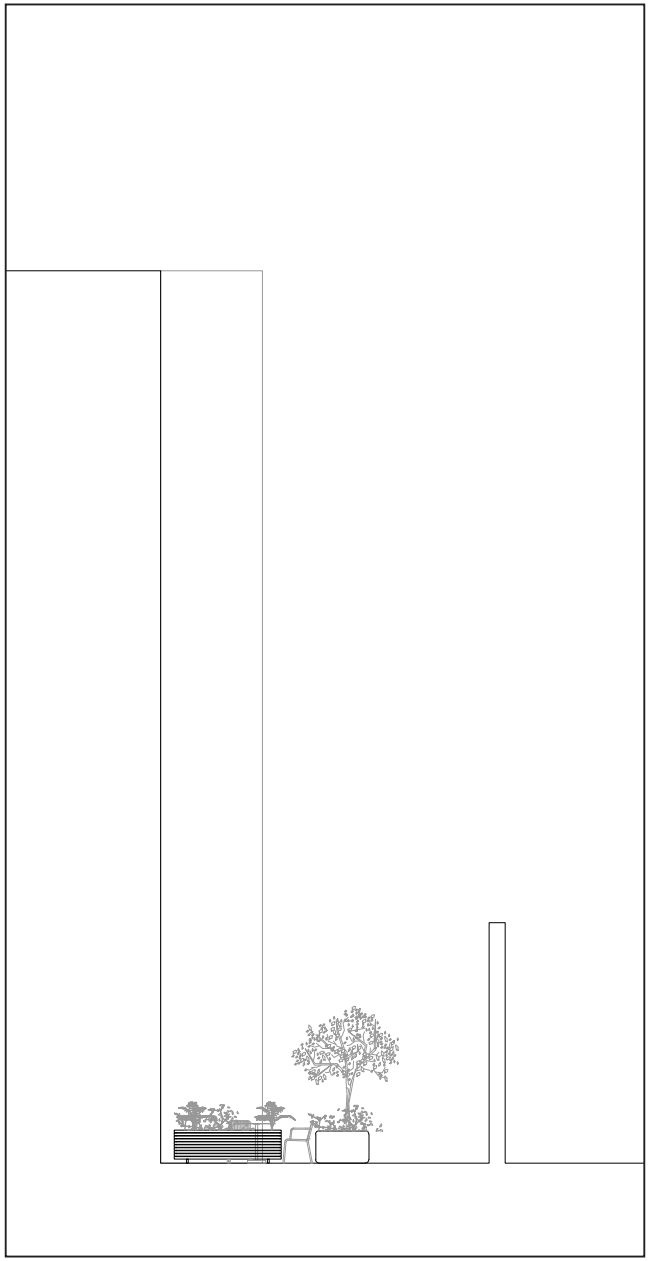
Nicher ved trappetårn

Mure

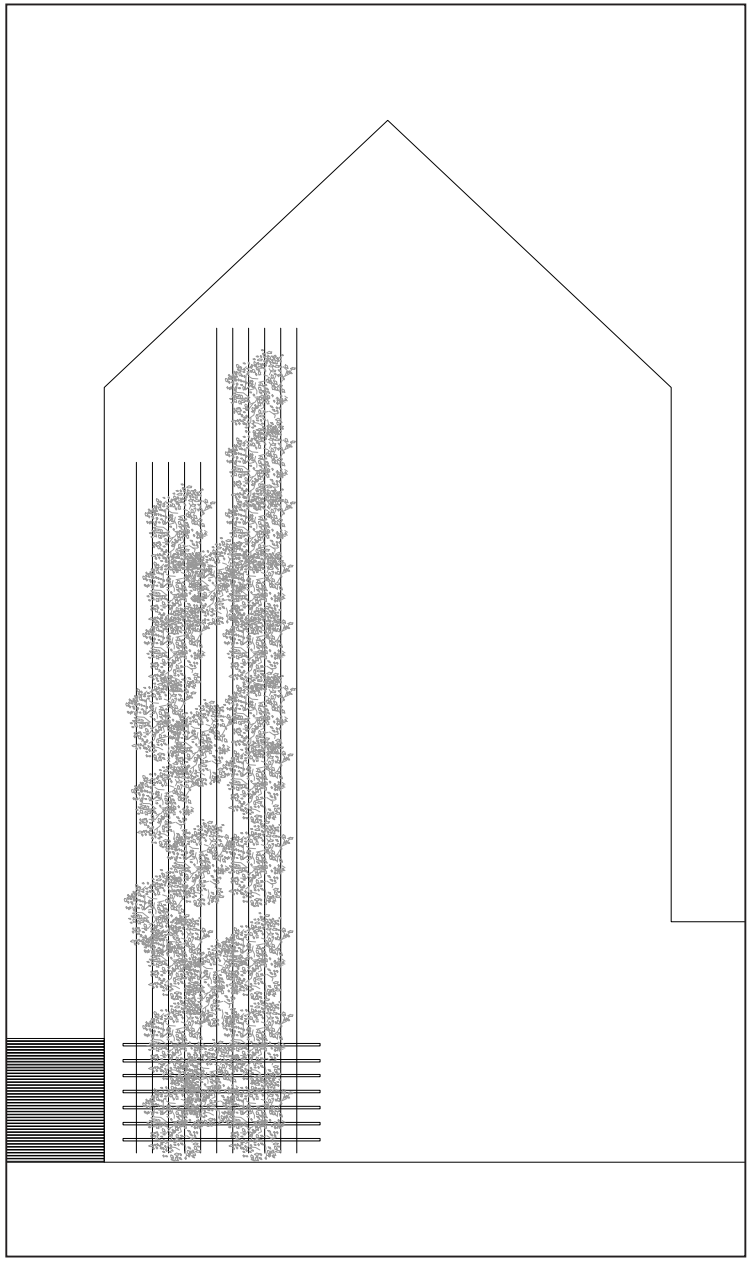
Hegn



Principsnit 1:100 - espalier trappetårn



Principsnit 1:100 - plantekasser



Principsnit 1:100 - espalier på gavl

Cykelparkering

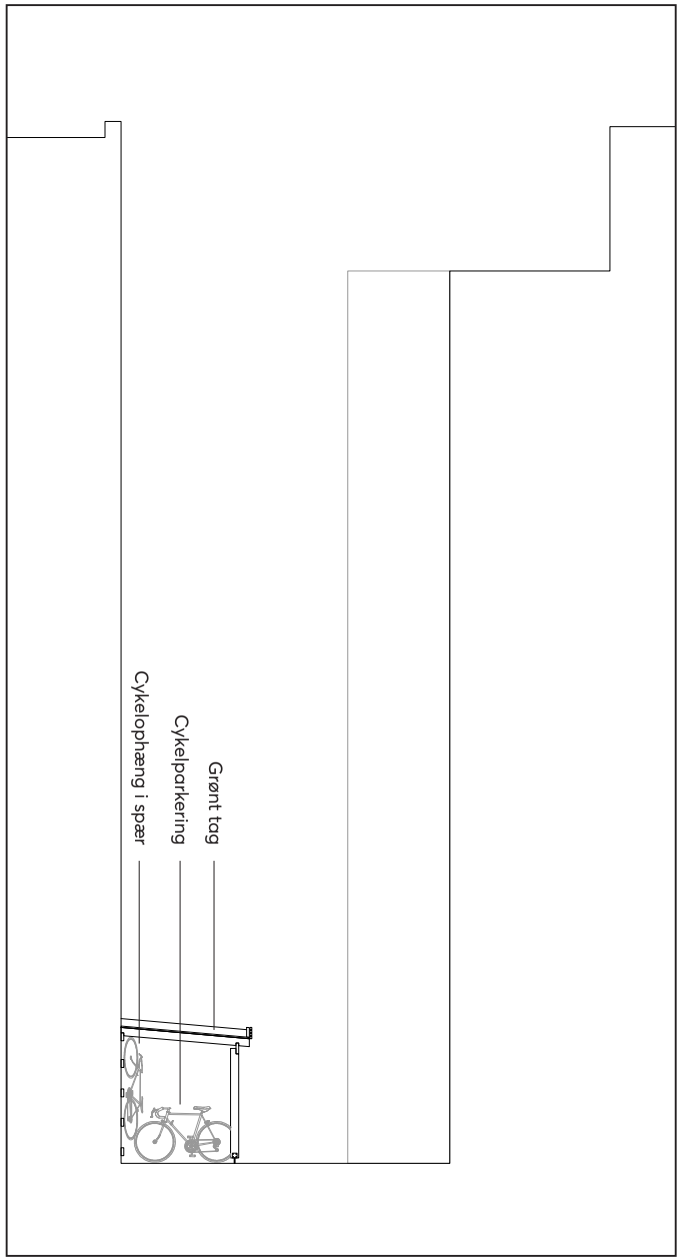
Til den nye cykelparkering har udgangspunktet været at der som minimum skulle være plads til samme antal cykler som optalt d. 18.07.2017.
Det foreslås at samle cykelparkeringen i to cykeloverdækninger i stedet for de fire i dag. Dette gøres for at frigive plads til andre aktiviteter i gården såsom ophold og leg.
De nye cykeloverdækninger skal fremstå lette og transparente med et grønt tag. De grønne tage optager vand og mindsker mængden af vand i gården. Fra lejlighederne ses ned på en frodig gård med grønne tage

Med flere nye tiltag i gården foreslås træ derfor som et gennemgående materiale. Træ er et varmt materiale som patinerer flot.

Antal cykler opmålt i gården 18.07.2017	98 stk.
Cykelstativer anlagt ved Peter Fabers Gade	40 stk.
Ladcykler, vogne, etc.	8 stk.

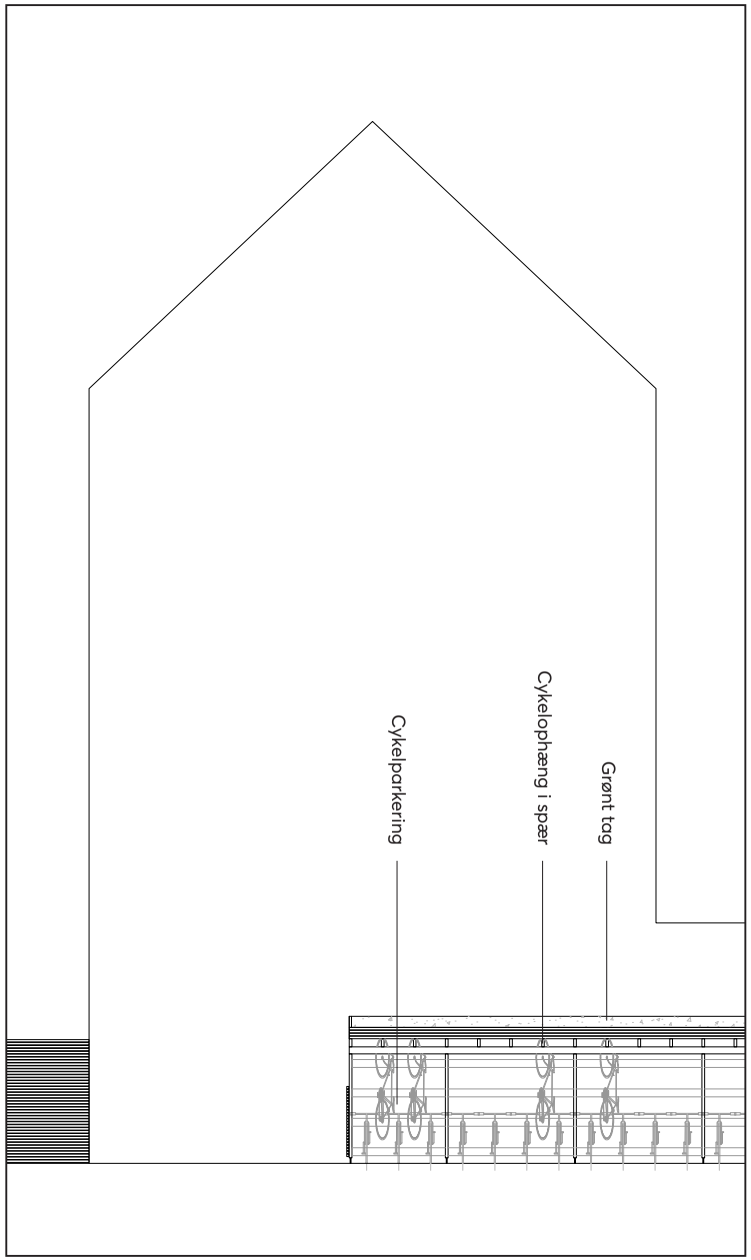
Placering cykeloverdækning

Ophæng af cykler videreføres til nye cykeloverdækninger



Principsnit 1:100 - cykelskur

Principsnit 1:100 - cykelskur - gavl



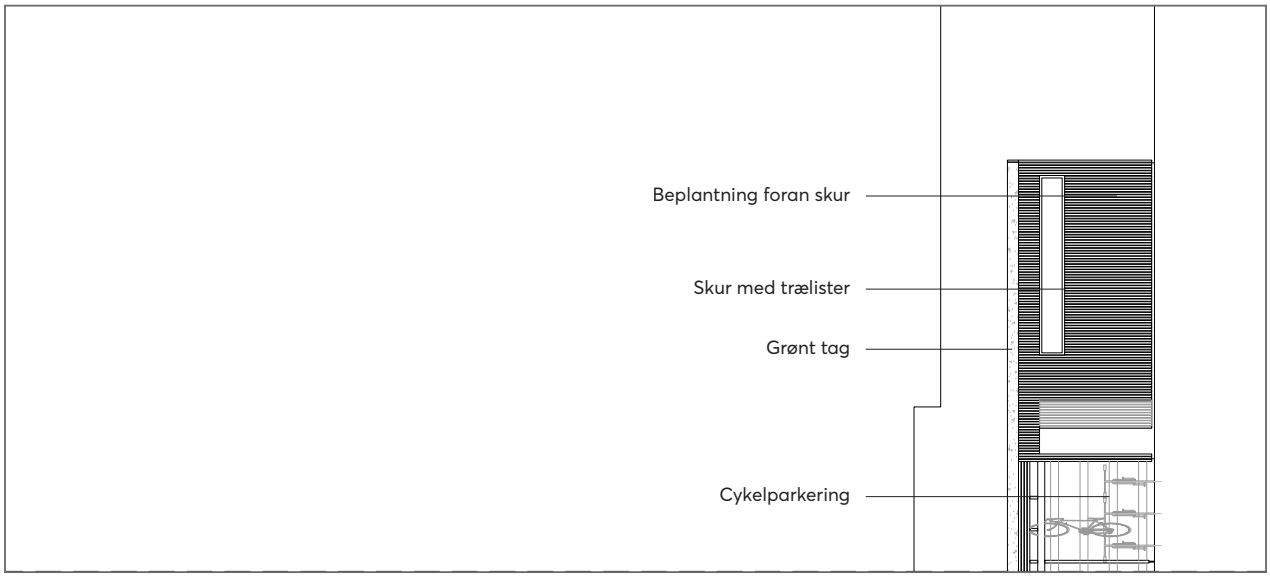
Principsnit 1:100 - cykelskur - front

Skur

Nyt skur til opbevaring af især legetøj men med plads til grill, tørrestativer etc.
Et træskur beklædt med trælister. Ligger i forlængelse af cykeloverdækningen og i tæt tilknytning til legeområdet. Skuret har et grønt tag og kan varies i størrelse efter behov fra andelsforeningen.

Placering Skur

Principsnit 1:100 - skur - gavl

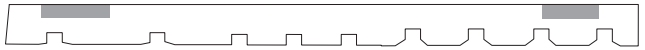


Principsnit 1:100 - skur - front

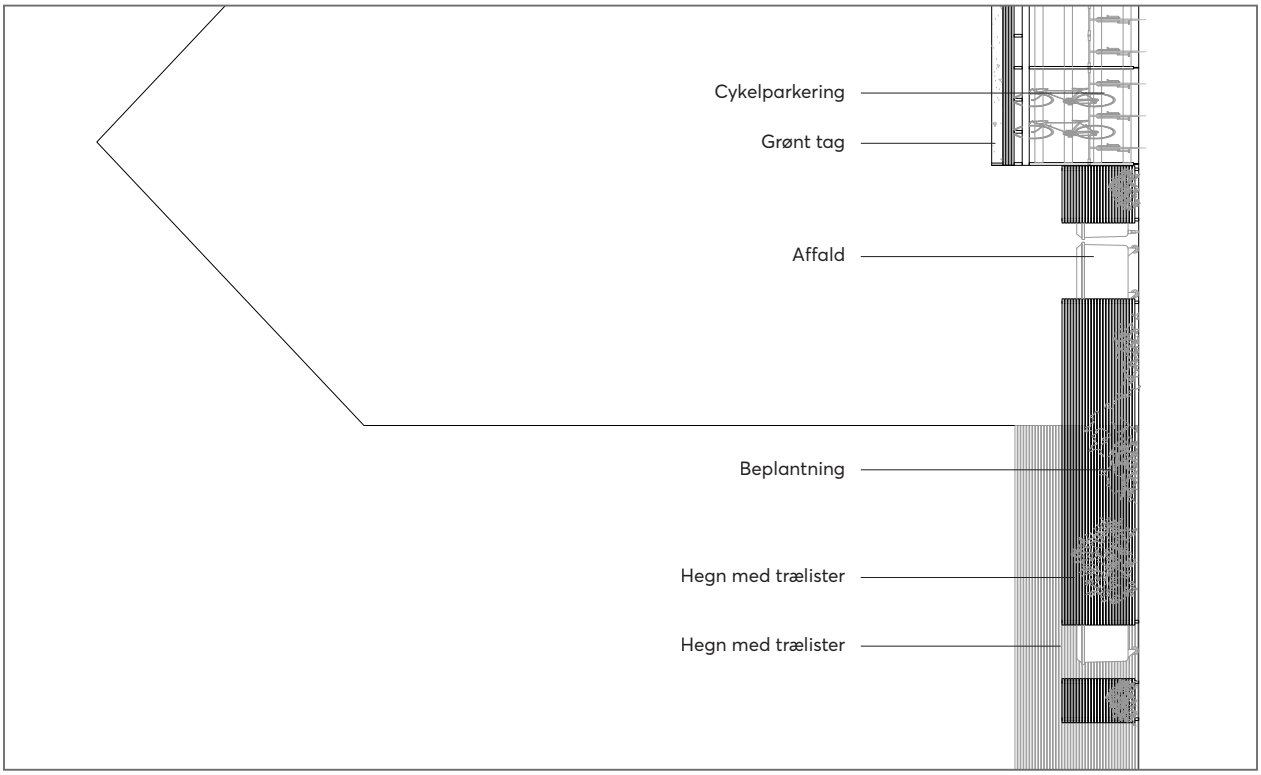
Affald

Affald placeres samme sted som i dag, ved gennemgangene ved 5 og 19, hvor der er god tilgængelig for afhentning.
Ved ankomsten til gården møder man en grøn væg i stedet for en række affaldscontainere.
Lave hegn i træ afskærmer affaldscontainerne og der plantes mindre buske og slyngplanter foran hegnet. Dette indgreb øger kvaliteten af gårdrummet foran affaldsområdet.

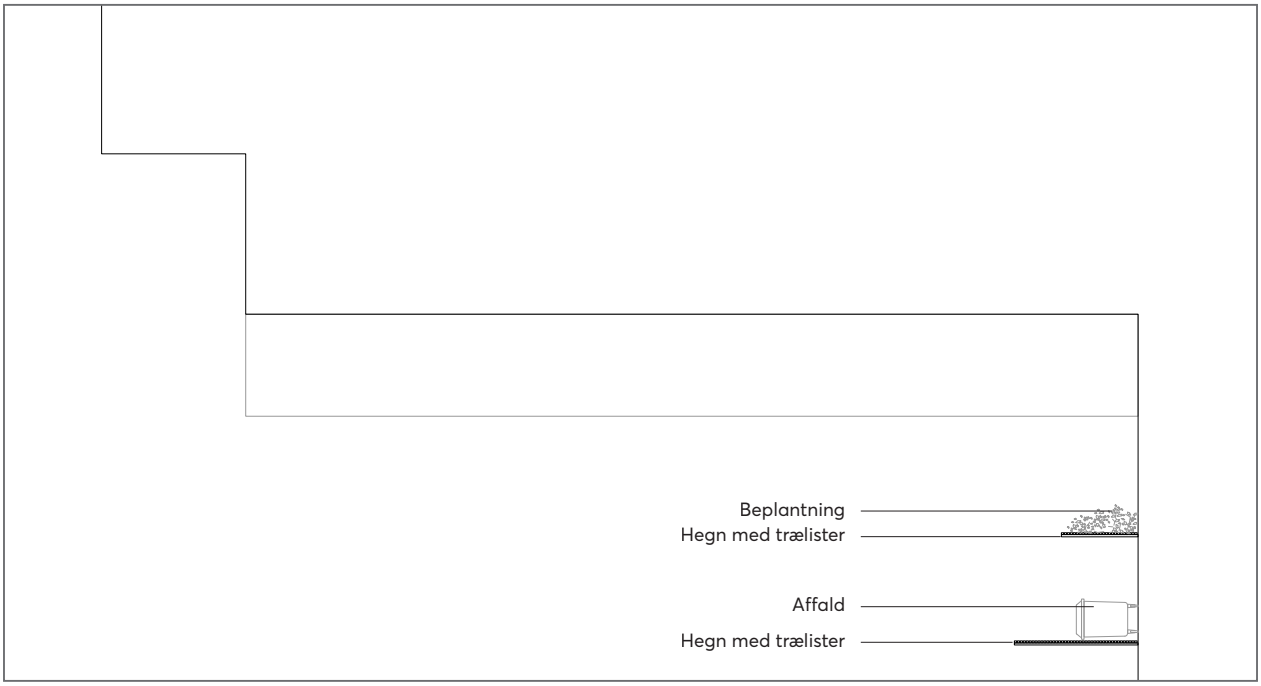
Antal affaldscontainere optalt i alt 18.07.2017	21 stk.
Batterier	2 stk.
Pap	2 stk.
Papir	1 stk. (lille)
Papir	2 stk.
Glas	2 stk.
Dagrenovation	6 stk.
Metal	2 stk. (lille)
Elektronik	2 stk. (lille)
Hård plast	2 stk.



Placering affald



Principsnit 1:100 - affald - front



Principsnit 1:100 - affald

Tørrestativer

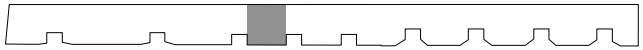
De eksisterende tørrestativer optager meget plads i den smalle gård og det anbefales at fjerne dem for at give plads til andre funktioner.
Som alternativ kan bruges mindre tørrestativer i god kvalitet der kun foldes sammen og opbevares i skur, gennemgange eller i lejligheder. Dette benyttes allerede i dag, men kan underbygges ved indkøb af flere tørrestativer.

Mængden af vasketøj i gården vil variere meget i løbet af året. Fleksible og mindre stativer ses derfor som en bedre løsning end større og permanente tørrestativer.

Leg

Med flere børnefamilier i andelsforeningen er der behov for bedre legefaciliteter.
Da der ikke er meget plads til udfoldelse skal der tænkes fleksible og overlappende løsninger.
Vi foreslår et træmøbel der både fungerer til ophold og leg, et sted hvor både forældre og børn kan opholde sig. Sandkassen bliver som det eneste permanente element indbygget i træmøblet. Sandkassen kan aflukkes og bruges som siddeplads når den ikke er i brug.

Grundet gårdens udformning optager det meget plads at etablere en traditionel legeplads med gynge vippe etc. I stedet foreslår vi mindre kulisser som kan flyttes rundt i gården hvor nye historier og lege kan udfolde sig på et mindre areal. Kulisserne kan være alt fra en hval til et slot og kan opbevares i skuret sammen med andet legetøj.

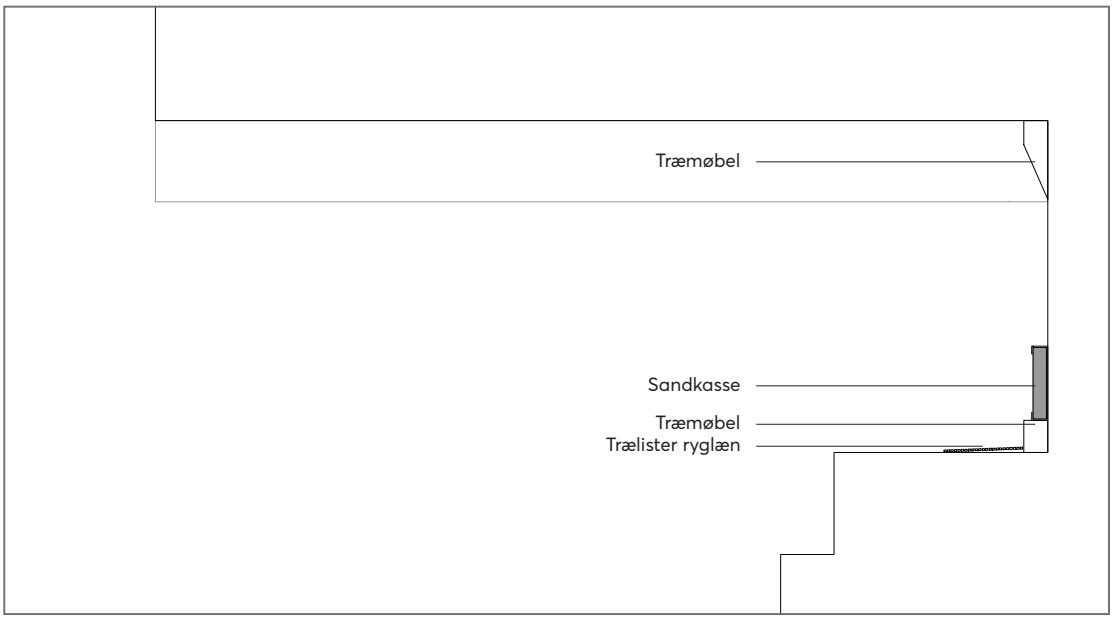


Placering leg

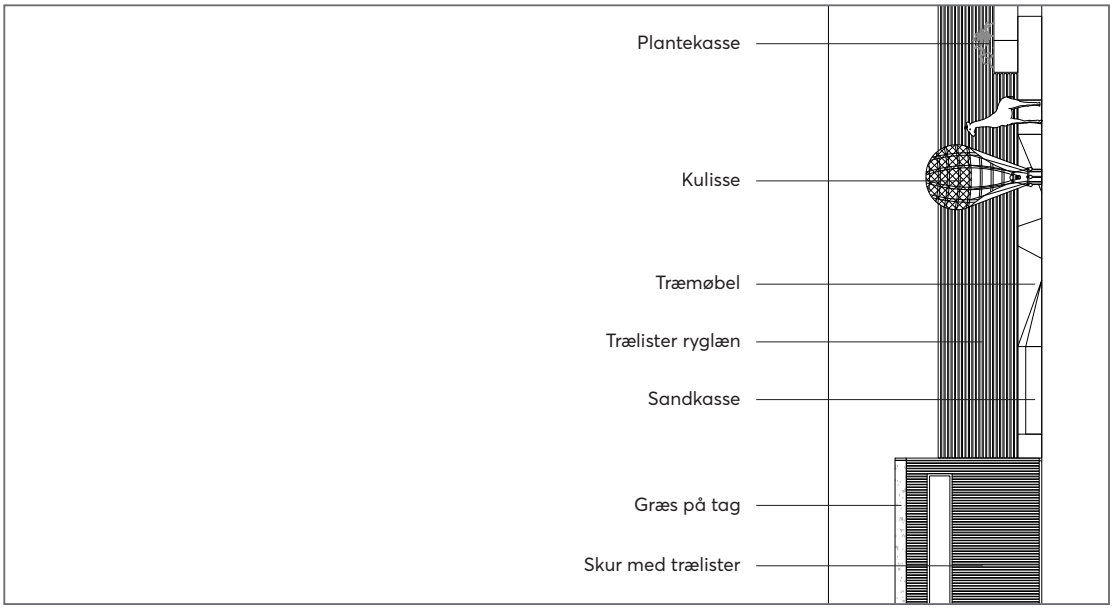
Træpodie til leg

Inbygget sandkasse

Kulisser til leg



Principsnit 1:100 - leg



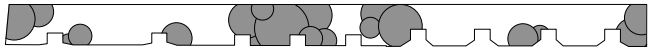
Principsnit 1:100 - leg

Åndehuller

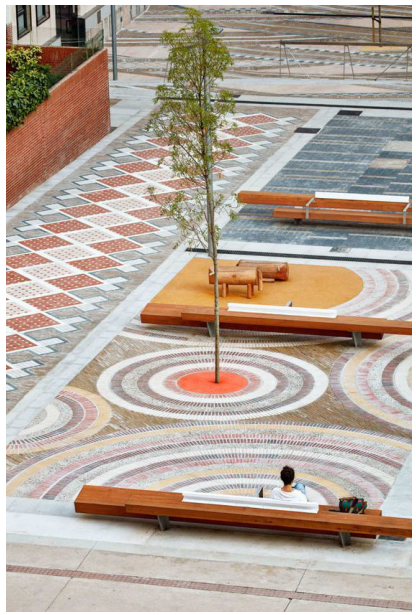
et defineret rum til ophold

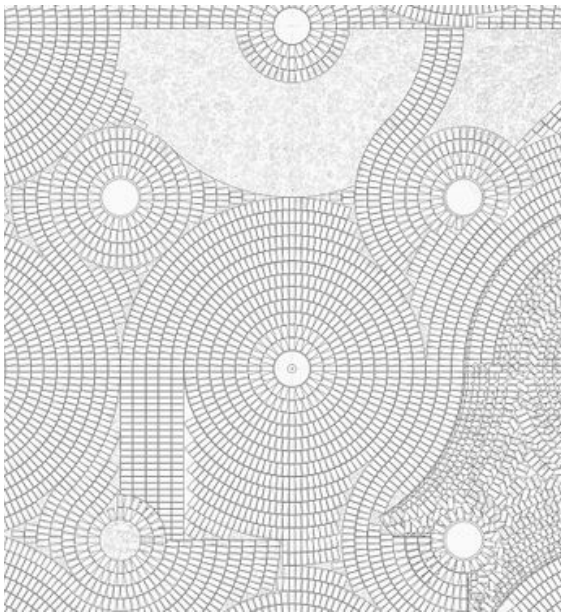
Som gården er i dag fremstår den uden hiraki og klare opdelinger. Det resulterer i at funktioner flyder sammen og rummet hurtigt fremstår kaotisk og rodet.
I det fremtidige gårdrum foreslås det derfor at der arbejdes med hirakiet i gården. Klart definerede rum med plads til ophold - "åndehuller".
Åndehullerne er små nedslagspunkter i gårdrummet som tydeliggøres og prioriteres. Åndehullerne er ikke til opbevaring af cykler, barnevogne m.m.

Åndehullerne i midten er samlingspunktet for gården. Her er der mulighed for at mange kan samles og flere borde sættes sammen til et langbord. Træpodiet langs væggen rammer rummet ind og bidrager med mange siddepladser.
Ved at udnytte yderpunkterne og placere mindre åndehuller langs kanten vil gårdrummet opleves større og mere langstrakt.



Placering åndehuller





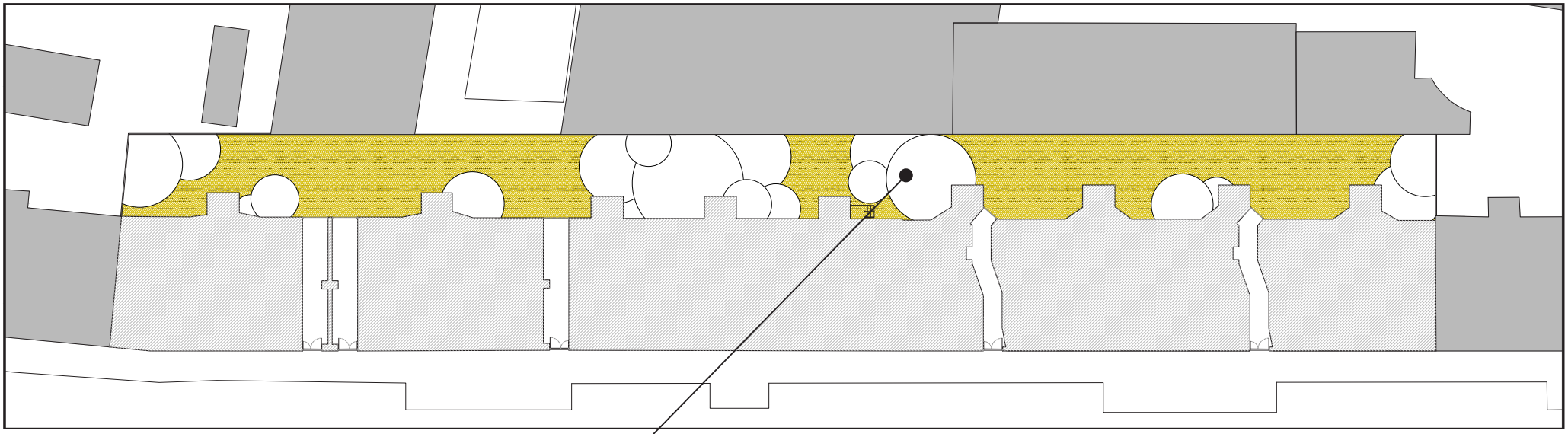
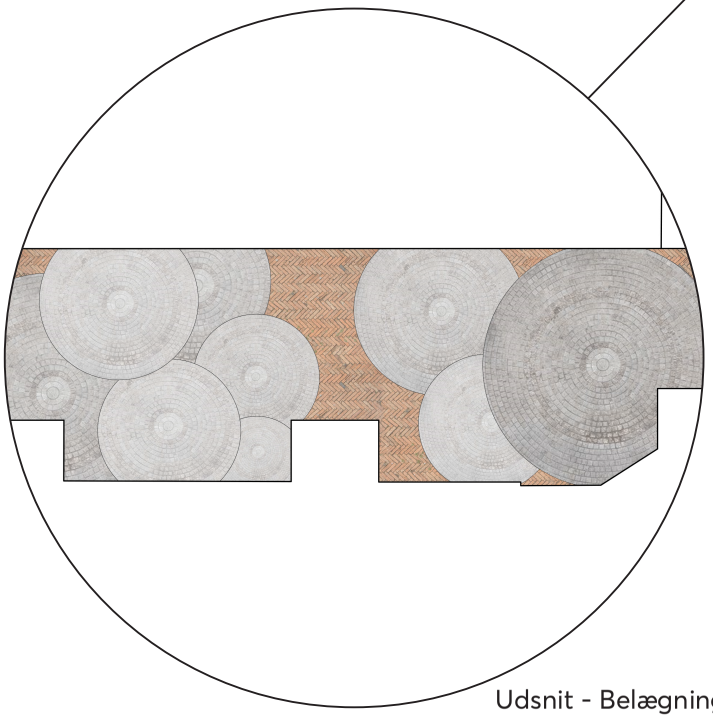
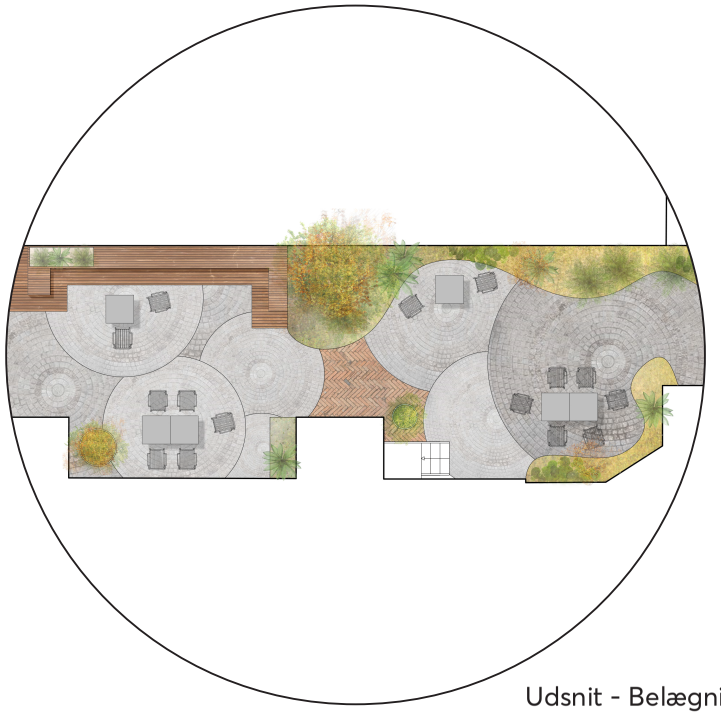


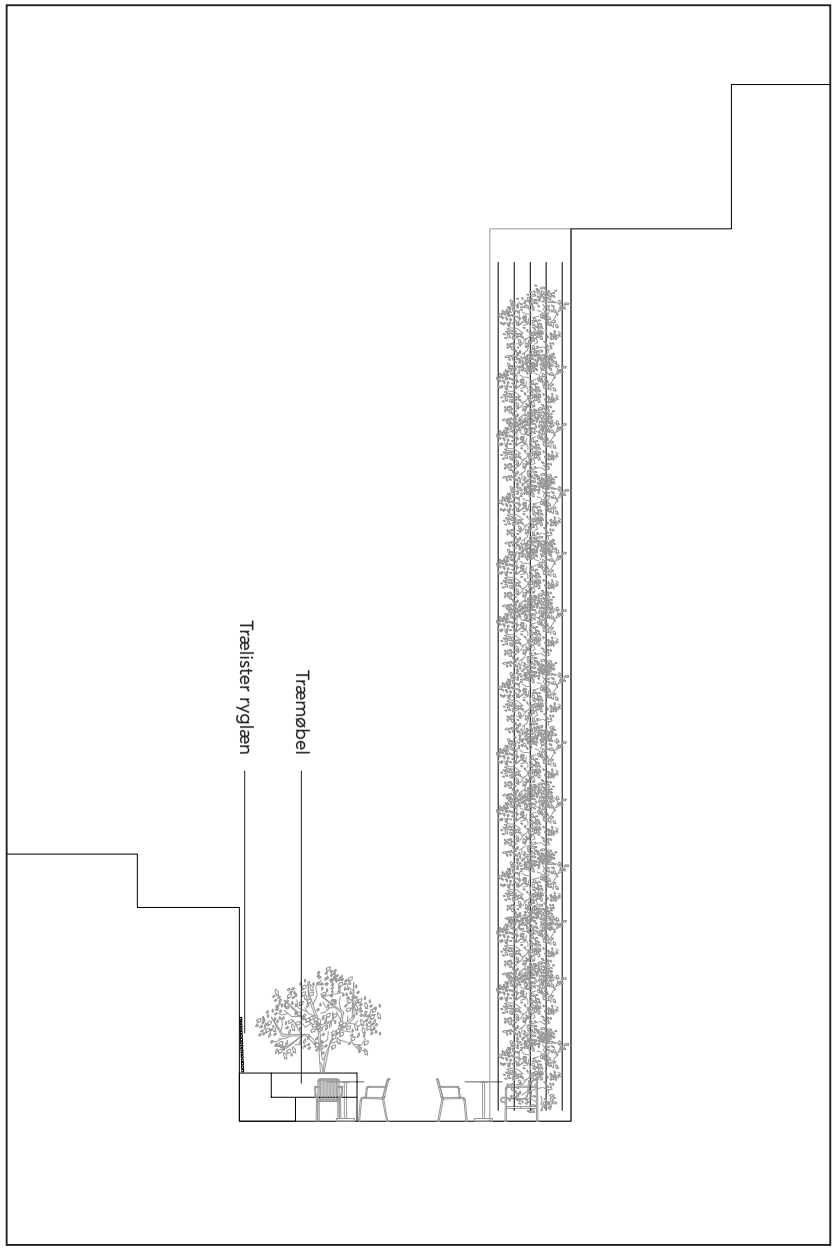
Diagram 1:300 - belægning & åndehuller



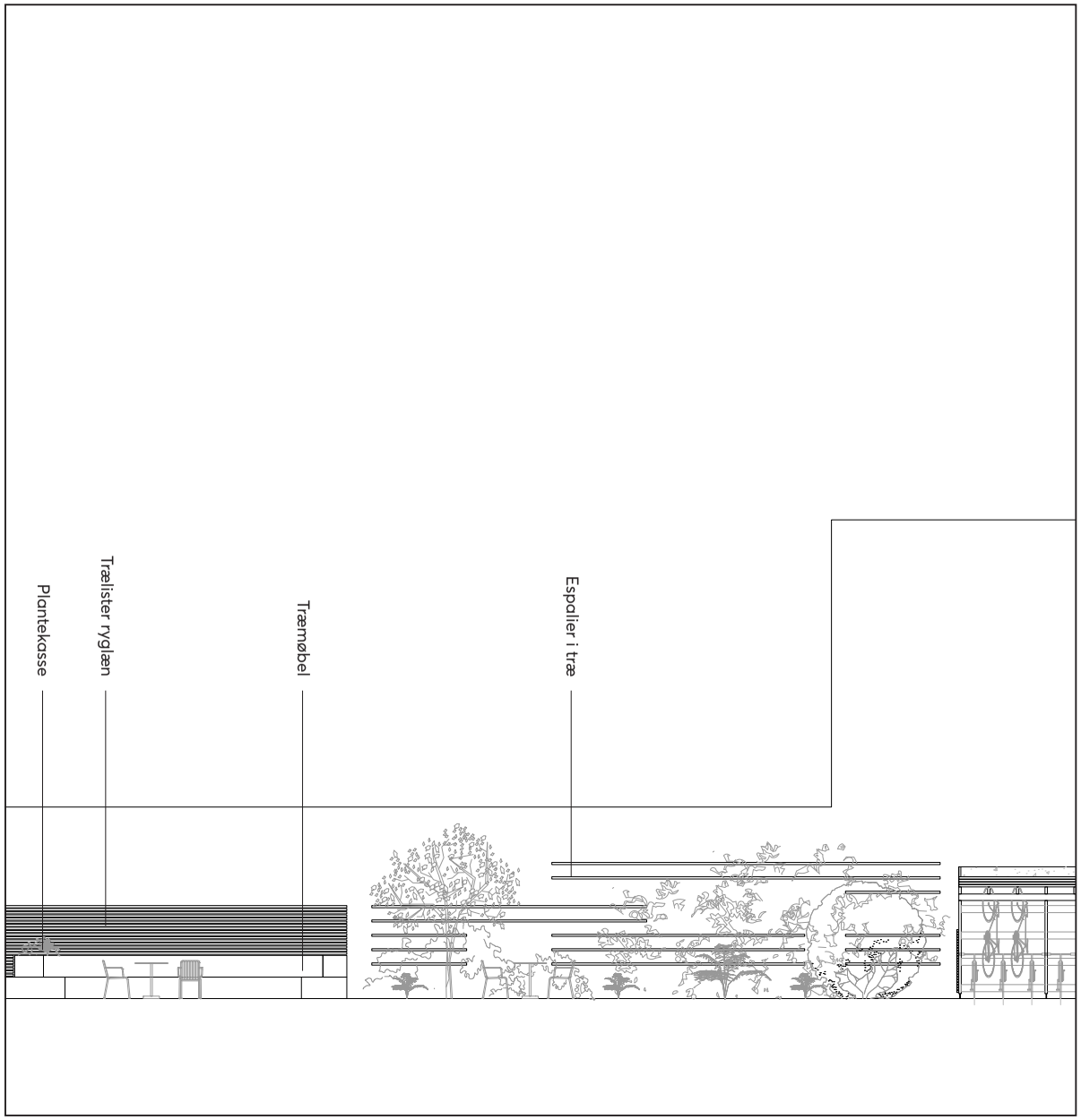
Udsnit - Belægning



Udsnit - Belægning & inventar



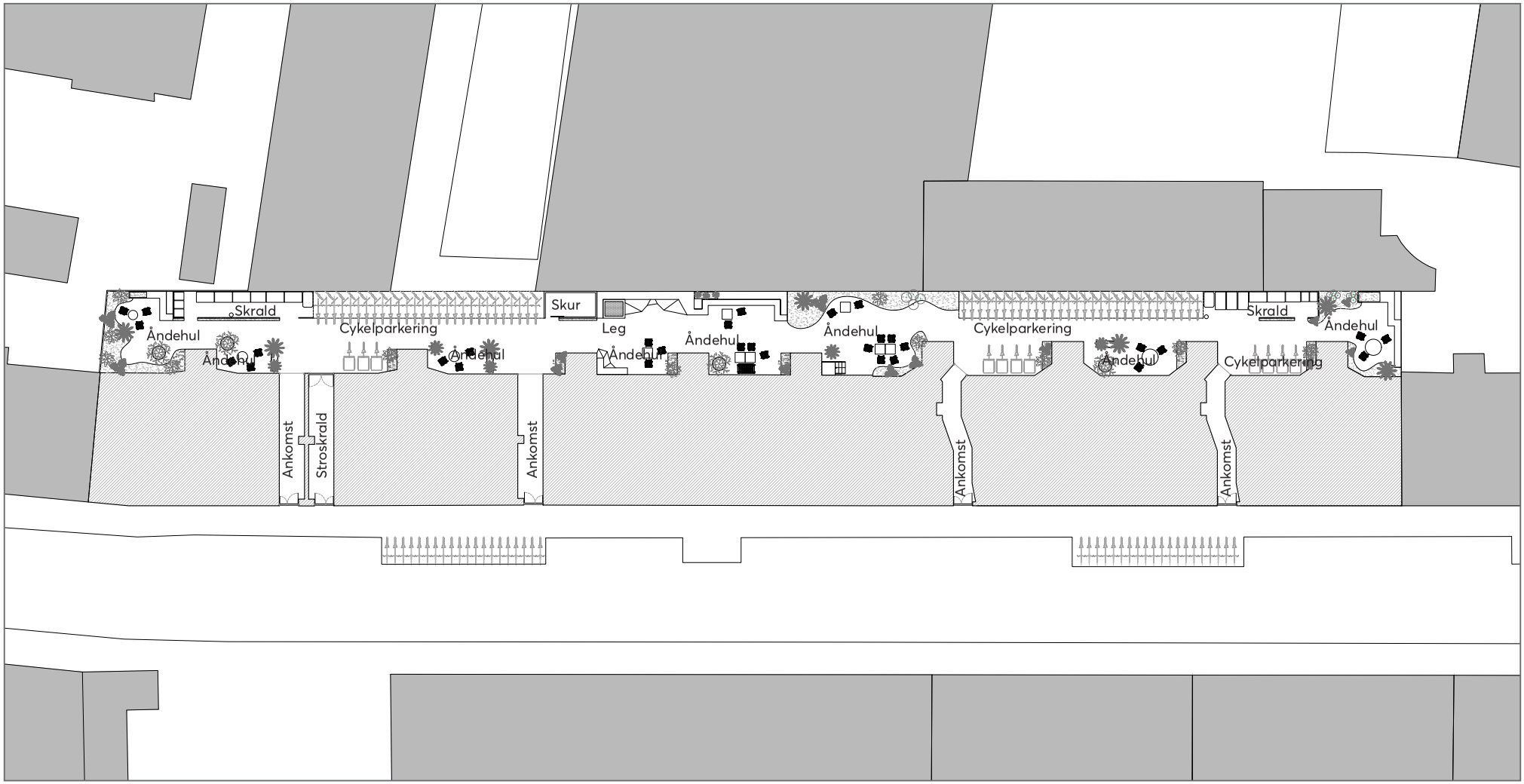
Principsnit 1:100 - åndehul



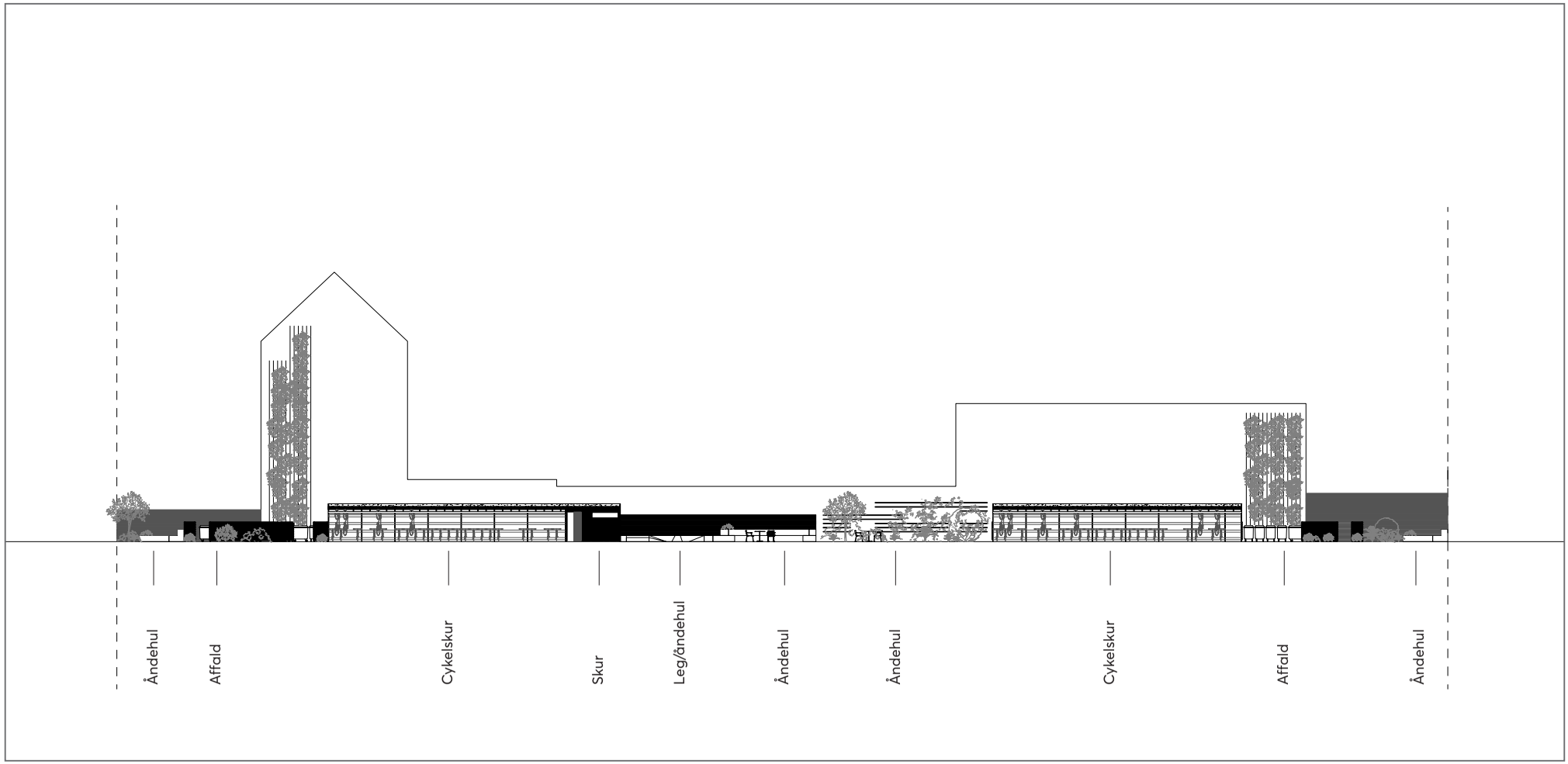
Principsnit 1:100 - åndehul - front

Gården

overblik


Skrald
Skur
Cykelparkering
Leg
Ândehul
Ândehul
Ândehul
Ândehul
Ândehul
Ândehul
Cykelparkering
Cykelparkering
Skrald
Ândehul
Ankomst
Stroskrald
Ankomst
Ankomst
Ankomst

Plan 1:300



Opstalt 1:300